

Gîte n°815002 - Prunier

Situé à SAINT-BARTHELEMY-D'AGENAIS, lieu dit : JOGUE, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, et en bordure du Périgord, venez séjourner dans cette jolie maison de caractère, entièrement restaurée dans le respect des matériaux d'autrefois. Gîte à la ferme sur l'ancienne exploitation agricole. Accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR), et donc parfaitement de plain-pied, le gîte vous offrira un grand confort et de beaux volumes : grande pièce à vivre avec cuisine équipée, espace repas et salon avec TV écran plat. Trois chambres spacieuses (2x140 et 2x90), salle d'eau et wc PMR, buanderie. Une terrasse occupe le pignon Sud de la maison et regarde le jardin avec son verger gourmand. Jardin privatif non clos. Une cour dessert l'entrée de la maison et du 2ème gîte. Aucun vis à vis gênant entre les deux bâtiments. La maison du propriétaire se trouve à proximité. Claude vous fera découvrir si vous le souhaitez sa passion pour son pays, son vignoble, son amour du maintien des traditions, la restauration des vieilles pierres (superbe petit chapelle sur la propriété) et vous accompagnera avec plaisir jusqu'à l'étang qui se trouve en bas du gîte. Si vous aimez les fleurs, les rosiers et les clématites sont somptueux au printemps. Les haies sont diverses et variées, et permettent aux abeilles de Claude de vous concocter un miel savoureux. Accès Internet. Espace jeux pour les enfants.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 105m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.53396100 - Longitude : 0.34243300
- Accès : Depuis Marmande prendre direction Bergerac. A Seyches tourner à droite Dir. St Barthélémy d'agenais. Faire 3,5Km jusqu'à "Jogue", gîte à droite.

A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: 30.0 km. canoë-kayack: 30.0 km. commerce: 3.0 km. equitat.: 10.0 km. gare: 17.0 km. golf: 11.0 km. parc de loisirs: 60.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 10.0 km. restaurant: 3.5 km. thermes: 40.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 26/06/2019 - 23h55

Caution : 100.00 €

Période jaune : 500.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : de 500.00 à 550.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : de 550.00 à 580.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 600.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 30.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour/salon

Grande pièce à vivre avec cuisine équipée : plaque cuisson 4 feux gaz, hotte aspirante, four, fou MO, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur. Espace respas. Canapé d'angle 6 places, table basse, meubele avec TV écran plat, lecteur DVD.

Surface 32.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

2 : Chambre

Chambre n°1 avec lit en 140, chevets et lampes de chevet, rangement, carrelage au sol.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

3 : Chambre

Chambre n°2 avec lit en 140, chevets et lampes, rangement. Carrelage au sol.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Nord-Est

lit de 140 : 1

4 : Chambre

Chambre n°3 avec 2 lits en 90, chevets et lampes de chevet, rangement, carrelage au sol.

Surface 14.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

5 : Salle d'eau

salle d'eau PMR avec douche italienne, vasque, porte-serviette chauffant

Surface 5.30 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

possède une douche

6 : WC

WC indépendant , PMR.

Surface 3.30 m²

possède un wc

7 : informations complémentaires

Buanderie avec lave-linge, aspirateur, table fer à repasser, séchoir à linge. Matériel pour bébé à la demande : lit et chaise haute et meuble-évier

Surface 5.00 m²

Vue : Cour

Orientation :Nord-Est

8 : équipements extérieurs

Terrasse, salon de jardin, transats, barbecue, jardin non clos.

9 : Couloir

rangement armoire vélo d'appartement espace jeux pour enfants de 10m2

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord-Est