

Gîte n°640004 - Le Four

Situé à PENNE-D'AGENAIS, lieu dit : NORPECH, dans Le Lot et Garonne

Ce gîte de 155m², datant du XVII^e siècle, restauré dans le style régional avec ses pierres apparentes et son four à bois, vous assure calme et authenticité sur 1 propriété de 15 ha. Avec vue sur le lac et les coteaux, vous bénéficierez d'une vue des plus agréables. Idéal pour 2 familles, ce gîte comprend une cuisine intégrée, 2 salons avec TV, 1 cheminée, 2 salles d'eau, 3 wc et 4 chambres : 1 en RDC et 3 à l'étage (2 lits en 140 et 4 lits en 90). Terrasse privative avec salon de jardin et barbecue. Piscine (12x6) clôturée et sécurisée commune, ouverte de mai à fin octobre. Transats. Lac privé avec possibilité de pêche. Portique équipé, trampoline. Découverte des animaux de la ferme apprivoisés (chevaux,...) Promenades à poneys. Sentiers de randonnées fléchés, GR 652, chemin de Saint Jacques de Compostelle. Spa 6 places, massage, soins, relaxation par esthéticienne sur demande, salle chauffée, bain bouillonnant 36 jets, sauna. Possibilité week-end détente. Taxe de séjour à régler. Draps et linge de maison fourni. Ménage inclus. Accès Internet par câble et wifi gratuit. Chauffage inclus. Animaux acceptés après accord du propriétaire. Tarif journalier par animal : 7 €.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 155m²
- Animaux payants - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 44.37218100 - Longitude : 0.83151000
- Accès : Depuis le village de Penne d'Agenais prendre direction Tournon d'Agenais par la D 661. Puis après 2 km prendre sur droite et suivre les panneaux "Norpech".
- Référence commune :

A proximité

aéroport: 35.0 km. baignade: sur place. canoë-kayack: 7.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: sur place. gare: 2.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: sur place. pêche: 2.0 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 75.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 27/06/2019 - 12h03

Caution : 450.00 €

Période jaune : 485.00 (2 nuits) - 555.00 (3 nuits) - de 670.00 à 1075.00 (4 nuits) - de 745.00 à 1195.00 (5 nuits) - de 745.00 à 1195.00 (6 nuits) - de 745.00 à 1195.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : de 795.00 à 1195.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : de 1195.00 à 1545.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 1545.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Période bleue : 485.00 (2 nuits) - 555.00 (3 nuits) - 670.00 (4 nuits) - 745.00 (5 nuits) - 745.00 (6 nuits) - 745.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : 745.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (le m3) : 60.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 7.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées du propriétaire

RIGAL Claudine

Norpech

47140 PENNE D AGENAIS

Téléphone : 05.53.41.48.02

Portable : 06 83 42 16 58

Email: rigal.claudine@wanadoo.fr

Site internet : <http://www.gite-norpech.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Salon

Canapé, 2 fauteuils, table basse. Table, 4 fauteuils, tv, cheminée, buffet. Carrelage au sol. Baie vitrée.

Surface 35.00 m²

Fenêtres : 3

2 : Salon

Présence de 2 anciens fours à pain avec voûte illuminée. Canapé convertible, fauteuil, table basse, buffet. TV. Terre cuite au sol.

Surface 30.00 m²

Fenêtre : 1

3 : Cuisine

Placards, évier 2 bacs (mitigeur), cuisson 4 feux, four électrique pyrolyse, micro ondes, réfrigérateur avec congélateur. Table, 4 chaises, buffet.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

4 : Chambre

Accès à la chambre par un escalier en colimaçon. Chevet et lampe, étagères, chaise. Parquet au sol. Velux.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Niveau 1

Accès à la chambre par un escalier en colimaçon. Chevets et lampes, appliques, placard lingère-penderie, chaise. Parquet. Vélux.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Chevets et lampes, bureau + chaise, armoire lingère-penderie. Accès par escalier colimaçon.

Surface 15.00 m²

lit de 90 : 2

7 : Chambre

En RDC : chevets et lampes, armoire lingère-penderie, chaise. Cabinet de toilette avec lavabo et WC. Velux électrique. Carrelage au sol.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

possède un wc

8 : Salle d'eau

Douche à l'italienne vasque (mitigeur), étagères. Chauffage.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

9 : Salle d'eau

Douche avec porte (thermostatique), lavabo (mitigeur), étagères. Chauffage d'appoint. VMC.

Surface 5.00 m²

possède une douche

10 : informations complémentaires

Fer et planche à repasser. Matériel d'entretien. Aspirateur. Lit bébé, baignoire et chaise haute à la demande.

11 : équipements extérieurs

Spa 6 pers. 2 vélos adultes, porte BB, 1 vélo enfant. Badminton, baby foot.portique