

# Gîte n°563002 - Lilas

Situé à BARBASTE, lieu dit : CAP BLANC, dans Le Lot et Garonne

En plein coeur du pays d'Albret, entre Bordeaux et Toulouse, en bordure de la forêt landaise et des coteaux de Gascogne, venez vous ressourcer au gîte Lilas du Cap Blanc. Ancienne grange totalement restaurée, mitoyenne d'un autre gîte (n°563001) de 4 personnes, sur un jardin de 2000m<sup>2</sup>. Sans vis à vis, et disposant d'une grande terrasse couverte pour prendre vos repas à l'extérieur à la belle saison. La maison lumineuse, comprend en rdc un séjour-salon avec cuisine équipée ouverte, 2 chambres avec 1 lit en 140 et 2 lits en 90, 1 salle d'eau et 1 wc. En mezzanine : 1 espace détente, jeux, lecture pour les activités des petits et grands. Nombreuses activités aux alentours : accrobranche, parc aquatique, piscine, équitation, golf, thermes...visite du Moulin des tours, Château Henri IV, bastide de Vianne... En été pour vos soirées, divers marchés gourmands animés. Taxe de séjour. Animaux sur demande. Capacité totale du site 8 personnes. Possibilité de location longue durée.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 69m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : DU 01/04/2017 AU 30/10/2017

- Latitude : 44.17007600 - Longitude : 0.28702400

- Accès : A la sortie de l'A62 à Agen prendre direction Nérac. A Nérac, prendre direction Barbaste. Dans le village prendre la D109 vers Réaup-Sos. Au lieu-dit "Le Béas", au croisement prendre la route à gauche jusqu'à "Cap Blanc".

## A proximité

aéroport: 35.0 km. baignade: 6.0 km. canoë-kayack: 2.0 km. commerce: 4.0 km. equitat.: 1.0 km. gare: 35.0 km. golf: 2.0 km. parc de loisirs: 2.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 1.0 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 25.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 26/05/2019 - 11h54

Caution : 200.00 €

### Période jaune : 360.00 (4 nuits) - de 300.00 à 500.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

### Période orange : de 400.00 à 550.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

### Période rouge : de 500.00 à 550.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

### Période violette : 550.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

### Période bleue : 300.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

### Période verte : 300.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 40.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon

Table, 4 chaises, buffet, canapé, table basse, tv. Carrelage au sol.

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

### 2 : Cuisine

Cuisine équipée ouverte sur salon/séjour : evier 2 bacs (mitigeur), rangements, plaque cuisson, four élec., réfrigérateur, congélateur, micro ondes. Carrelage au sol.

Surface 7.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre

Chevets et lampes, appliques, armoire lingère-penderie, chaise. Carrelage au sol.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre

Chevets et lampes, appliques, armoire lingère-penderie, chaise. Carrelage au sol.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 5 : Salle d'eau

Douche grande dimensions et vasque sur meuble (mitigeurs), placard penderie. Porte serviettes chauffant, lave linge. VMC. Carrelage au sol.

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une douche

### 6 : WC

VMC. Carrelage au sol.

Fenêtre : 1

### 7 : informations complémentaires

Fer et planche à repasser, aspirateur, produits et matériel d'entretien. Lit et chaise haute bébé à la demande.

### 8 : équipements extérieurs

Terrasse carrelée de 33m<sup>2</sup> avec salon de jardin. Transats.