

# Gîte n°3700 - Le Gîte et le Moulin

Situé à CUQ, lieu dit : Caouèque, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, aux portes du Gers, sur les hauteurs du petit village de Cuq typique de la Gascogne, venez vous ressourcer dans le Gîte du Moulin à Vent avec sa vue panoramique unique. Les tournesols, les blés dorés y embrasent le paysage au couchée ou levée du soleil. Vous goûterez la fraîcheur de la piscine avec en toile de fond le vieux moulin de Cuq, l'unique moulin à toit tournant du Lot-et-Garonne. Vos déjeuners à l'ombre de la terrasse y seront des plus plaisants. A l'intérieur, un grand standing vous attend, confort et modernité aussi. Cuisine équipée avec espace repas et mange-debout idéal pour les petits déjeuners à deux, salon avec TV écran plat... vous y accueillent dans un espace lumineux ouvert sur l'horizon. Trois chambres (1 lit en 180 ou 2x90, 2 lits en 160) à votre disposition dont deux avec salle d'eau privative (douche et vasque). Une salle de bains avec une baignoire idéale pour les jeunes enfants et une douche. Deux wc. Une buanderie avec lave-linge et sèche-linge. Chauffage au sol. Terrasse couverte avec salon de jardin. Espace barbecue-plancha. Piscine privative avec alarme, ouverte de mai à septembre, plage, bains de soleil et douche solaire. Propriété de 2500m<sup>2</sup> presque close, parking intérieur (portail). Draps et linge de toilette inclus, lits faits. Chauffage au sol inclus en hiver. Taxe de séjour à régler. Animaux refusés. Maison de plain pied et totalement indépendante.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 110m<sup>2</sup>  
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 44.08092950 - Longitude : 0.70289672  
- Accès : Depuis le centre du village, suivre la route principale, faire 300m, le gîte est droit avant le moulin.

## A proximité

aéroport: 16.0 km. baignade: 16.0 km. canoë-kayack: 18.0 km. commerce: 5.0 km. equitat.: 6.0 km. gare: 17.0 km. golf: 8.0 km. parc de loisirs: 14.0 km. piscine: sur place. pêche: 4.0 km. restaurant: 5.0 km. thermes: 18.0 km.

## Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage au sol

## Tarifs Valable le 27/06/2019 - 12h43

Caution : 500.00 €

Période jaune : 1100.00 (1 nuit) - de 300.00 à 1100.00 (2 nuits) - de 400.00 à 1100.00 (3 nuits) - de 495.00 à 1100.00 (4 nuits) - de 550.00 à 1100.00 (5 nuits) - de 550.00 à 1100.00 (6 nuits) - de 550.00 à 1000.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : de 1000.00 à 1200.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : de 1100.00 à 1200.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 1200.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Période bleue : 300.00 (2 nuits) - 400.00 (3 nuits) - 495.00 (4 nuits) - 550.00 (5 nuits) - 550.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : de 550.00 à 650.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 80.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Cuisine équipée avec induction 4 feux, hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur. Mange debout avec chaises hautes. Espace repas. Baie vitrée donnant sur terrasse couverte.

Surface 22.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Salon

Salon avec 2 canapés, 1 fauteuil, table basse, meuble avec TV écran plat.

Surface 20.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 3 : Chambre

Chambre n°1 avec 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevets et lampes de chevet, appliques murales. Assise. Salle d'eau privative à la chambre (vasque et douche). Carrelage au sol.

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

possède une douche

### 4 : Chambre

Chambre n°2 avec lit en 160, chevets et lampes de chevet, appliques murales. Assise. Placard L/P. Salle d'eau privative à la chambre (vasque et douche).

Carrelage au sol.

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

possède une douche

### 5 : Chambre

Chambre n°3 avec 1 lit en 160, chevets et lampes de chevet, appliques murales. Assise. Placard L/P. Carrelage au sol.

Surface 12.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 6 : Salle de Bains

Salle de bains commune avec vasque, baignoire semi enterrée, douche, porte-serviette chauffant, tabouret. Accessoires de bains, produits d'accueil, sèche-cheveux, miroir grossissant.

Surface 5.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une douche

possède une baignoire

### 7 : WC

WC avec lave-mains.

Surface 1.30 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 8 : WC

WC dans la buanderie.

Surface 1.20 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 9 : informations complémentaires

Buanderie avec baie vitrée : évier, plan de travail, table, chaise, lave-linge, sèche-linge, matériel et produits d'entretien, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. Matériel bébé : lit, chaise haute. WC dans la buanderie. a disposition chaise haute bébé et lit bébé

Surface 20.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 10 : équipements extérieurs

Terrasse couverte de 22m<sup>2</sup>, salon de jardin. Espace barbecue plancha avec point d'eau. Jardin, parking. Propriété avec éclairage, presque close (2500m<sup>2</sup>).

Surface 22.00 m<sup>2</sup>