

Gîte n°1700 - Le Gîte de la Tuque

Situé à SAINT-AUBIN, lieu dit : La Tuque, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest et la vallée du Lot, proche de la bastide de Monflanquin, gîte de grande qualité dominant un paysage de prairies et de vergers. Indépendant, il vous offrira volume et confort : en rdc, cuisine toute équipée, salon avec cheminée insert, Tv écran plat et babyfoot, salle à manger, coin jeux, vélo d'appartement, chambre 1 avec lit en 160x200 et salle d'eau (douche et wc) privative, chambre 2 avec lit en 140x200, salle de bains, wc, buanderie. A l'étage, en mezzanine, lit en 140x200 et 2 lits en 90x200. Grande terrasse ouverte sur l'horizon et la piscine privative, ouverte d'avril à septembre (chauffée de mai à sept.), alarme à détection par immersion. Jardin clôturé de 2000m² avec ping-pong, cage de foot, filet de badminton, terrain de pétanque, portique équipé et trampoline, vélos à disposition. Abri voiture. Linge de maison inclus. Proximité des propriétaires. Accès internet. Lac à proximité, nombreux chemins de randonnée. Chauffage inclus. Taxe de séjour à régler.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 140m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.48714100 - Longitude : 0.86015900

- Accès : Depuis la D911 en direction de Fumel, après Trentels, tourner à gauche sur la D922. Aller jusqu'au bourg de Saint-Aubin. Dans le bourg, tourner à droite, faire 2km environ puis tourner à droite. Le gîte de la Tuque est à 200m.

A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 10.0 km. canoë-kayack: 5.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 3.5 km. gare: 15.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 13.0 km. piscine: sur place. pêche: 5.0 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 80.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/ Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 26/06/2019 - 17h52

Caution : 500.00 €

Période jaune : de 890.00 à 1490.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : de 1490.00 à 1590.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : 1590.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 1590.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Période bleue : 750.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : de 750.00 à 790.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 70.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (le m3) : gratuitement

Location du linge de maison (à la demande) : gratuitement

Forfait chauffage à la semaine : gratuitement

Contacts

Coordonnées du propriétaire

CRESTANI Isabelle

La Tuque

47150 ST AUBIN

Portable : 06.87.23.34.20

Email: gitedelatuque@gmail.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine américaine avec table cuisson 4 feux (gaz et électrique), hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière, bouilloire, grille-pain, robot multifonction, service raclette.

Surface 6.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

2 : Salon

salon avec canapé d'angle, fauteuil, table basse, TV écran plat, lecteur DVD, poste radio-CD, babyfoot, cheminée insert (bois fourni). Baie vitrée donnant sur grande terrasse.

Surface 28.65 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

3 : Séjour

Salle à manger avec espace repas, fenêtre, baie vitrée donnant sur petite terrasse. Coin jeux pour les enfants, vélo d'appartement.

Surface 23.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

4 : Chambre

Chambre 1 sur demi niveau inférieur : lit en 160, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, parquet flottant. Salle d'eau privative avec wc.

Surface 15.10 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

5 : Chambre

En rdc chambre 2 : lit en 140, chevets et lampes de chevet, valet, commode. Penderie dans couloir. Parquet au sol.

Surface 12.10 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, en mezzanine : lit en 140, lits en 90, chevets et lampes de chevet, rangement, parquet au sol. Coin bibliothèque. Velux et fenestron.

Surface 23.80 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau

Salle d'eau privative à la chambre 1 : douche, vasque, wc.

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède un wc

possède une douche

8 : Salle de Bains

En rdc, salle de bains avec 2 vasques, baignoire d'angle.

Surface 6.80 m²

Fenêtre : 1

possède une baignoire

9 : informations complémentaires

Cellier avec matériel et produits d'entretien, lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur, congélateur. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

Surface 3.60 m²

10 : équipements extérieurs

Grande terrasse (18m²) avec table et chaises, salon de jardin (1 canapé et 2 fauteuils avec table basse) barbecue. Ensemble table et bancs en bois dans jardin clos de 2000m² avec portique équipé, trampoline, ping-pong, badminton, cage de foot. Terrain de pétanque, vélos à disposition. Abri voiture.

11 : WC

1 WC indépendant.

Fenêtre : 1

possède un wc