

Gîte n°1530 - Mara des Bois

Situé à BOURRAN, lieu dit : Le Pigeonnier - Saint-Vincent, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du département du Lot et Garonne, le domaine du Pigeonnier Saint Vincent, (à mi-chemin entre Bordeaux et Toulouse), est une ancienne ferme rénovée, sur un terrain de 6500 m². Le domaine, tout comme les maisons qui l'entourent, est fortement ancré dans le terroir local. A proximité de villages remarquables: Prayssas, Clairac... du lac du Salabert (zone naturelle protégée, faune et flore). La résidence se compose de trois gîtes avec terrasses, et une suite parentale dans la maison restaurés dans le respect de l'architecture locale. Le gîte Mara des Bois, d'une superficie de 100 m², est conçu et équipé pour l'accès handicapé en rez de chaussée. Ce gîte abrite trois chambres. Deux sont au 1er étage, (deux lits de 90x200 rapprochable en 180), et un en mezzanine (1x90x200), le lit en rez de chaussé est aussi de 2x90x200. Une pièce à vivre, avec cuisine, deux salles d'eau dont 1 PMR et des toilettes dans chaque salle d'eau plus un au 1er étage indépendant. Terrasse et jardinet privatifs, auvent pour voiture. Piscine (6mx12m) commune pour la résidence, chauffée, ouverte de juin à septembre avec rideau et clôture, spa de nage (4mx2m, 3 places en position détentes), petit bassin pour enfants (0,40m x 2m x 2m). Local vélos (avec VTT adulte et enfants, VTC), atelier d'Arts Plastiques (possibilité de stage, la propriétaire est une artiste et enseignante). Nombreuses randonnées pédestres ou vélo autour. Tennis à 5 km. Internet wifi. Téléphone gratuit à la réception. Draps, linge de toilette et de maison inclus. Lits faits à l'arrivée. Linge de bain fourni (1 peignoir/adulte, et une serviette de bain /personne). Taxe de séjour à régler. Animaux non acceptés.

- Classement : 4 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m²

- Animaux interdits - Montant de la caution animal : 35.00 € - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.31606900 - Longitude : 0.44456999

- Accès : Croisement D228 et C9. En venant de Bourran, à Colleignes, tourner à gauche devant la boîte à lettres, direction Prayssas, puis tout droit par Téalès. En venant de Lafite/Lot, prendre direction Prayssas, et après le petit lac sur la droite, tourner à droite, direction Saint-Vincent, puis tout droit. En venant d'Agen, à Collayrac, au 1er feu, tourner à droite (Prayssas). Dans Prayssas, au stop, à gauche, puis à gauche avant la station essence, puis suivre Bourran.

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 7.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 5.0 km. equitat.: 4.0 km. gare: 26.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 2.0 km. restaurant: 8.0 km. thermes: 40.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/ Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 19/06/2019 - 05h09

Caution : 300.00 €

Période jaune : de 200.00 à 900.00 (1 nuit) - de 250.00 à 900.00 (2 nuits) - de 300.00 à 900.00 (3 nuits) - de 630.00 à 900.00 (4 nuits) - de 700.00 à 900.00 (5 nuits) - de 700.00 à 900.00 (6 nuits) - de 700.00 à 900.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : de 800.00 à 950.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : de 900.00 à 950.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 950.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Période bleue : 200.00 (1 nuit) - 250.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 630.00 (4 nuits) - 700.00 (5 nuits) - 700.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : 700.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 70.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 40.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 5.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

GRILLIAT Christine
Le Pigeonnier
Saint-Vincent
47320 BOURRAN
Téléphone : 05.53.79.66.82
Portable : 06.08.58.78.56
Email: ch.grilliat@gmail.com
Site internet : <https://web-pigeonnier-st-vincent.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon

Pièce à vivre avec cuisine intégrée : plaque cuisson 4 feux induction, hotte aspirante, four, four MO, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur. Espace repas, coin salon avec canapé et fauteuils, TV écran plat, lecteur DVD.

Surface 43.00 m²

Fenêtres : 4
Vue : Jardin
Orientation :Sud

2 : Chambre

Chambre 1 en RDC avec 2 lits 90 rapprochables en 180, chevets et lampes de chevet, placard L/P, 2 chaises.

Surface 14.30 m²

Fenêtre : 1
Vue : Rue
Orientation :Est
lit de 90 : 2

3 : Chambre - Niveau 1

Chambre 2 à l'étage avec 2 lits 90 rapprochables en 180, chevets et lampes de chevet, commode, fauteuil, Velux.

Surface 15.50 m²

Fenêtre : 1
lit de 90 : 2

4 : Chambre - Niveau 1

Chambre 3 en mezzanine à l'étage avec 1 lit 90, chevet et lampe de chevet, assise. Velux.

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1
lit de 90 : 1

5 : Salle d'eau

Salle d'eau PMR avec douche italienne, vasque, wc. VMC.

Surface 6.30 m²

possède un wc
possède une douche

6 : Salle d'eau

Salle d'eau avec douche, lavabo, wc. VMC. Lave linge, sèche linge

Surface 6.30 m²

possède un wc
possède une douche

7 : WC - Niveau 1

WC à l'étage avec lave-mains.

possède un wc

8 : informations complémentaires

Lit et chaise haute pour bébé à la demande. Dans le gîte, produits et matériel d'entretien, aspirateur.

9 : équipements extérieurs

Terrasse privative avec salon de jardin. Parking commun. Coin barbecue à partager avec les hôtes des gîtes et chambres d'hôtes.